



Les réformes votées en 2025 et 2026

Deux réformes votées par le peuple vont changer l'impôt sur le revenu : l'imposition individuelle des couples mariés, et la fin de la valeur locative. Ni l'une ni...

8.3.2026

imposition individuelle acceptée

2032

au plus tard

28.9.2025

fin de la valeur locative votée

15 %

imposition minimale des groupes



LA RÈGLE

Ce que dit la loi

La loi sur l'imposition individuelle, acceptée en votation le 8 mars 2026, remplace l'addition des revenus des époux (art. 9) par une déclaration par personne ; elle entrera en vigueur au plus tard en 2032, à une date fixée par le Conseil fédéral.



LA RÈGLE

À retenir

Valeur locative : suppression acceptée le **28 septembre 2025** ; en contrepartie, déduction des intérêts hypothécaires limitée ; date fixée par le Conseil fédéral.



LA RÈGLE

La règle clé

Couple marié en 2026 : Encore imposé ensemble (art. 9)



LA RÈGLE

Pour s'en souvenir

« **Votées oui, appliquées plus tard : deux réformes à surveiller.** »



LE PIÈGE

Le piège

Une réforme votée n'est pas une réforme en vigueur : pour les déclarations 2026, l'imposition commune des époux et la valeur locative s'appliquent encore. Vérifiez toujours la date d'entrée en vigueur sur le site du DFF.



LA BASE LÉGALE

Les références

LIFD art. 9, 21, 33, 39 ; DFF, dossiers des votations du 28.9.2025 et du 8.3.2026.



Le cas express

Un couple marié remplit sa déclaration 2026. Imposition individuelle ?

✓ **Non** La réforme n'est pas encore en vigueur.



✓ À retenir, dans l'ordre

- ☐ Vérifier la date d'entrée en vigueur.
- ☐ Simuler l'effet pour chaque couple.
- ☐ Revoir le financement du logement.
- ☐ Suivre les montants indexés chaque année.
- ☐ Informer les collaborateurs au bon moment.